

UZNESENIE č. 24

**z dvadsiateho štvrtého zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ždiari,
ktoré sa konalo dňa 28. 01. 2009 o 15. 30 hod.**

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

A/. berie na vedomie

1. Účasť poslancov na OcZ
2. Informáciu o jednotlivých jednaniach starostu obce
3. Doporučujúce stanovisko komisie stavebného rozvoja ,dopravnej, informačnej k stavebným požiadavkám občanov./ príloha č.1/
4. VZN PSK č. 15 / 2008
5. Správu o činnosti oddielov a združení
6. Správu o hospodárení za rok 2008
7. Informáciu o priebehu vysporiadania napojenia jednotlivých občanov na obecnú kanalizáciu.
8. Oznámenie o spôsobe nahlasovania zaburinenia pozemkov
9. Stanovisko komisie ochrany a využitia krajiny, kvality životného prostredia a verejného poriadku k prejednaným požiadavkám občanov.
10. Návrh poisťovne Union na poisťovanie nákladov na zásah Horskej záchranej služby
11. Odovzdávanie ocenení občanom za čistotu okolo svojich domov a za vianočnú výzdobu svojich domov a penziónov.
12. Informáciu o pokračovaní prípravy projektov na ZŠ a MŠ, Požiarnej zbrojnice, Kanalizácie a vodovodu, Bachledovej doliny a riešenie prípravy projektu pre ČOV a kanalizáciu dolný koniec, Multifunkčné futbalové ihrisko.

B. ukladá

1. Všetkým komisiám riešiť požiadavky občanov v zákonnej lehote a súrne požiadavky do 8 pracovných dní.

C. konštatuje, že

1. Uznesenie č. 23 / 2008 bolo splnené.

D . schvaľuje

1. Členov mandátovej, návrhovej komisie a overovateľa zápisnice
2. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Stavebné žiadosti občanov /príloha č. 1/
4. Plán práce OcZ na rok 2009 / príloha č. 2/
5. Čerpanie prekleňovacieho úveru vo výške 640 643 EUR / 19 300 000 Sk /na zabezpečenie rekonštrukcie školy v zmysle schváleného projektu
6. Zriadenie spoločného úradu so sídlom v meste Svit na zabezpečenie výkonu štátnej správy zverených zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom

- poriadku / stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov
7. Spolufinancovanie a realizáciu multifunkčného ihriska pri ZŠ v rámci verejnej výzvy – Viacúčelové ihriská
 8. Obecné zastupiteľstvo schválilo starostovi obce k základnému platu odmenu vo výške 45 % zo základného platu v zmysle § 5 odstavec 1 zákona 253 / 1994 Z. z. v znení neskorších predpisov.
 9. Kontrolórovi obce celoročnú odmenu vo 15 % zo základného platu
 10. Odpustenie nájomného p. Hojnošovej za mesiace november 2008 a december 2008 v cukrárni
 11. Úpravu finančných limitov na nákup potravín a výšku režijných nákladov na 1 hlavné jedlo v školskej jedálni v ZŠ a MŠ v Ždiari na základe oznámenia č.11/09/ príloha č.2/
 12. návrh komisie stavebného rozvoja, dopravnej, informačnej a miestnej infraštruktúry, aby sa čiastkovými zmenami územného plánu nerozširovali stavebné požiadavky občanov do roku 2011 -2012 z dôvodov uvedených v prílohe č.3

E. odporúča starostovi obce

1. Vybavovať čerpanie prekleňovacieho úveru vo výške 640 643 EUR / 19 300 000 Sk / na zabezpečenie rekonštrukcie školy v zmysle schváleného projektu
2. Vybavovať realizáciu multifunkčného ihriska pri ZŠ v rámci verejnej výzvy – Viacúčelové ihriska

F. vydáva

1. súhlasné stanovisko k odkúpeniu parcely KN-E č. 4522/4 k.ú.Ždiar evidovanej na LV č. 1685 o výmere 116 m², ktorej vlastníkom je Slovenský pozemkový fond pre p. Jána Pavlikovského s manželkou, Ždiar 114

G. záver

1. Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu nasledujúceho obecného zasadania, ktoré sa bude konať 25. 02. 2009 o 15.30 hod.
2. Záverom starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť.

Ždiar 28.1.2008

Ing. Bekeš Pavol
starosta obce

Overovateľ uznesenia : Mgr. Vladimír Mačák

E. nesúhlasí

1.ČZÚP na základe doporučenia stavebnej komisie, nakoľko obec má dostatok stavebných pozemkov na vyriešenie bytovej výstavby svojich občanov na obdobie do rokov 2011 – 2012, v dôsledku, že územný plán bol pripravený na obdobie 30 rokov dopredu a predpokladal určitý zámer prepojenia jednotlivých pozemkov pozemnými komunikáciami a inžinierskymi sieťami tzn. že je v súčasnosti v určitých častiach nereálny a začne sa s koncepciou prípravou územného plánu, ktorý bude riešiť všetky požiadavky na budúcu výstavbu komplexne. do roku 2011 – 2012 sa nebudú robiť čiastkové zmeny územného plánu. Výstavba bude pokračovať len v zmysle schváleného územného plánu.

Príloha č.3

komisie stavebného rozvoja, dopravnej, informačnej a miestnej infraštruktúry na neschvaľovanie ČZÚP Obce Ždiar do rokov 2011-2012

- v súčasnosti obec má dostatok stavebných pozemkov na riešenie bytovej výstavby svojich občanov na obdobie do rokov 2011-2012
- územný plán bol pripravený na dobu 30 rokov aj s veľkými rezervami
- v územnom pláne boli plánované prístupové cesty, v ktorých mali byť inžinierske siete, ale vzhľadom, že tieto cesty neboli realizované, nie je možné riešiť inžinierske siete a teda aj výstavbu na daných pozemkoch
- z uvedených dôvodov je potrebné prehodnotiť každý pozemok a pripraviť nový územný plán obce
- územný plán obce v tom čase počítal s parcelami tak, ako boli v tom čase navrhované a aj s vlastníckmi pozemkov, nepočítal s ich delením a navýšením vlastníkov, čo spôsobuje nedostupnosť na pozemky jednotlivých vlastníkov a budovanie inžinierskych sietí
- v súčasnej dobe obec Ždiar nemá finančné prostriedky na rozširovanie obecných komunikácií, inžinierskych sietí a vytváranie nových stavebných príležitostí
- taktiež v súčasnosti jestvujúca ČOV nestačí spracovať kapacitne také množstvo kalov, ktoré do nej prichádza
- v niektorých častiach obce už nepostačuje výkon elektrických rozvodov a transformátorov

predseda komisie