

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Ždiar zvolaného podľa § 13 odst. 4. písm. a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a neskorších zmien a doplnkov dňa 23. 9. 2026 o 17,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Ždiari, zasadnutie ukončené o 19,20 hod.

Prítomní: Poslanci OcZ podľa prezenčnej listiny
Bc. Blanka Michaláková – pracovníčka OcÚ

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia OcZ.
2. Kontrola uznášania schopnosti OcZ.
3. Určenie overovateľa zápisnice.
4. Voľba návrhovej a mandátovej komisie.
5. Kontrola plnenia predchádzajúcich Uznesení OcZ .
6. Program OcZ :

Predkladá :

- 6.1 Rozpočtové opatrenie č. 3
- 6.2 Správa o hospodárení za I. polrok 2026 ZŠ a MŠ
- 6.3 Riešenie zimnej údržby na rok 2026 - 2027
- 6.4 Vývoj zberu TKO za I. polrok 2026
- 6.5 Riešenie rozvoja obce
- 6.6 Žiadosti občanov
- 6.7 Informácie starostu obce
- 6.8 Diskusia k bodom programu zasadnutiu OcZ

Referát ekonomiky
Riaditeľka ZŠ s MŠ
Starosta obce
Referát ekonomiky
Starosta obce
Starosta obce
Starosta obce

7. Schválenie uznesení z OcZ.
8. Záver

K bodu č. 1, 2, 3,4 a 5

Starosta obce privítal prítomných poslancov OcZ.

Za zapisovateľa bola určená Bc. Blanka Michaláková, za overovateľa zápisnice bol určený Mgr. Vladimír Mačák.

Prítomných	4	Za:	4	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Prítomní poslanci schválili mandátovú v zložení: p. Ing. arch. Róbert Burger a Mgr. Ľubomír Kocvár, návrhovú komisiu v zložení Mgr. Vladimír Mačák a Milan Vojtaššák.

Prítomných	4	Za:	4	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 6

P. starosta obce predložil program zasadnutia OcZ.

Mgr. Vladimír Mačák požiadal o doplnenie programu so znením: Riešenie vecí zo zasadnutí komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia, miestnej infraštruktúry, požiarnej ochrany, služieb a verejného poriadku a cestovného ruchu.

Program sa doplnil o bod 6.9

Program bol schvalený.

Prítomných	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 6.1

Referát ekonomiky predložil návrh rozpočtového opatrenia č. 3, ktorého súčasťou bolo aj rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ. Rozpočtové opatrenie si vyžiadal k nahliadnutiu Ing. arch. Róbert Burger, dotaz na finančné zdroje na zakúpenie kosačiek. Zodpovedal p. starosta, zakúpenie na základe schválených financií vládou SR dotácie z ministerstva financií. Po prerokovaní bolo rozpočtové opatrenie schválené.

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 6.2

Správu o hospodárení za I. polrok 2026 za ZŠ s MŠ predniesla p. riaditeľka ZŠ s MŠ Mgr. Jana Andrášová. Informovala o prenesených finančných zdrojov z roku 2025 a o rezerve finančných zdrojov o ich využití. Informovala o nákupe stroja na balenie obedov pre dôchodcov, zatiaľ poplatok za obed sa nebude navyšovať. V príprave je dohadovacie konanie. Informovala o stave počtu žiakov - ZŠ 101 detí, MŠ 45 detí.

P. Milan Vojtaššák mal pripomienku k správe o hospodárení, že do budúcnosti treba zvážiť kratšiu verziu správy na predloženie do zastupiteľstva a zaradenie správy ako meteriál pre poslancov.

Správa o hospodárení OcZ berie na vedomie.

P. riaditeľka ZŠ predložila návrh na navýšenie poplatkov školského klubu detí a materskej školy od 1.1.2027.

Školský klub z 12 Eur na 15 Eur

Materská škola z 15 Eur na 18 Eur

Návrh navýšenia poplatkov bol schválený.

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu 6.3

Starosta obce informoval o stave zimnej údržby na sezónu 2026-2027. Informoval o stave posypového materiálu, o zabezpečení pluhovania chodníkov a miestnych komunikácií vlastnými mechanizmami, o potrebe zabezpečenia externého pluhovania komunikácií 1 traktorom s podmienkami z predošlej zimnej sezóny na základe prieskumu trhu. Navrhuje sa zazmluvniť externého dodávateľa od 1.11.2026 do 31.03.2027.

K bodu 6.4

P. starosta informoval o finančných prostriedkoch za výber poplatku za TKO za I. polrok, cena poplatku za TKO zostáva zatiaľ nemenná napriek tomu, že predpokladaná inflácia je vo výške 7% a od 1.1.2027 sa navyšuje minimálna mzda, zostávame v úzkej komunikácii ohľadom ceny so spoločnosťou Brantner Poprad, s.r.o.

K bodu č. 6.5

P. starosta informoval o rozvojových aktivitách a projektoch.

Cyklotrasa Strednica – utorky sú kontrolným dňom, práce na stavbe postupujú podľa plánu, podaná prvá žiadosť o platbu na ministerstvo. Dňa 24.9.2026 bude rokovanie na mieste výstavby so SSC ohľadom napojenia na plánovanú výstavbu okružnej križovatky a podchodu na hlavnej ceste I/66 na cyklochodník.

Plánovaná je rekonštrukcia cesty I/66 Strednica – Podspády

Inteligentné zastávky sú v riešení projektovej dokumentácie, ktoré sa vyhotovuje pre všetky zastávky v Tatrách a rieši sa umiestnenie na vhodných pozemkoch.

Projektový zámer Bytové domy sú v riešení posledného stanoviska od SPF Bratislava. PO doručení stanoviska bude možné požiadať o stavebný zámer a prevod pozemkov vo vlastníctve SPF Bratislava.

Podaný projekt Staničky – z Environmentálneho fondu sme zatiaľ nedostali žiadnu odpoveď z hodnotenia projektov.

Podaný projekt Infotabule a turistické prístrešky sú v stave hodnotenia na MCRAŠ SR

P. starosta informoval o komunikácii s PVPS o stave vody a vodovodnej siete v obci i z Tatranskej Javoriny. Samosprávy by si mali riešiť zásobu finančných prostriedkov na rekonštrukciu vodovodov. P. Mačák mal dotaz, či sa vieme ako obec požiadať o stav finančných prostriedkov vybraných za obec a nakladanie s nimi, investovanie za PVPS. P. starosta odpovedal, že spolu s p. starostom Michalákom z T. Javoriny oslovia vedenie PVPS na riešenie siete i vody celkovo do budúcich rokov.

Informácie OcZ berie na vedomie.

- K bodu č. 6.6.

Na obec bola doručená žiadosť o odkúpenie pozemku p. Rakovského, pozemok parc.č. KN E 4515/1 pred rodinným domom s.č. 79.

Žiadosť bola neschválená.

Prítomných	7	Za:	0	Proti:	7	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Obec bola požiadaná o možnosť uloženia optického káblu v hranici pozemku KN E 743/2, ktorý je vo vlastníctve obce pre spoločnosť O2.

Žiadosť bola schválená

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Na obec bola doručená žiadosť p. Petra Zamečníka, bývajúceho v bytovke 256, o výmenu 6 ks radiátor.

Žiadosť schválená

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 6.7

Končiacie sa volebné obdobie a ukončenie mandátu starostovi obce Ing. Pavlovi Bekešovi sa navrhuje preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2025-2026.

Návrh bol schválený.

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 6.8

Poslanci sa informovali, ako sa postupuje so spracovaním Zmien a doplnkov č. 18 ÚPN-O-Ždiar. Boli oboznámení, že obstarávateľ ZaD Ing. Ježová spracováva podané pripomienky a námietky občanov a PO, spracováva stanoviská a pripomienky od inštitúcií. Žiadatelia o ZaD, ktorým Krajský pamiatkový úrad vyradil zmenu, boli písomne oslovení oznámením a možnosťou do 31.10.2026 odkomunikovať stanovisko KPÚ Prešov. Po spracovaní pripomienok Ing. Ježová predloží pripomienky na schválenie do obecného zastupiteľstva. Následne bude II. kolo verejného prerokovania ZaD č. 18 ÚPN-O-Ždiar.

Poslanci sa vyjadrili k návrhu zmeny parkoviska pred starým obecným úradom, ktorý bol zaradený do ZaD č. 18 a zamietajú podaný návrh zmeny.

Požiadavka poslancov schválená.

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Poslanci doporučujú p. starostovi podať pripomienku za obec k ZaD č. 18 o nezaradení zmeny, a to parkoviska pred starým obecným úradom

Doporučená požiadavka schválená.

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Poslanci sa informovali ohľadom Návrhu zmluvy s PSK Prešov na výstavbu cyklochodníka po Spišskej Magure. Boli informovaní, že tento zámer sa nebude realizovať z dôvodu nesúhlasu vlastníkov pozemkov.

K doplnenému bodu č. 6.9

P. Mačák, ako predseda komisie, navrhuje úpravu zníženia poplatku za psa. Bolo mu doporučené, kontrolórkou obce, návrh predložiť písomne, aby bola možnosť spracovať a upraviť VZN.

Poslanci požiadali p. starostu o vyjadrenie sa k veci Parkovisko pred starým obecným úradom, kde vlastníkom pozemku je Enrico Sleboda, ktorý žiada o využívanie pozemku v prospech jeho rodiny. P. starosta uviedol, že sa už vyjadril na základe akého zákona je teleso parkoviska súčasťou telesa cesty, že štát dal do užívania cesty bez vysporiadania pozemkov pod telesami stavieb. Informoval, že v obci začal proces pozemkový úprav v katastrálnom

území Ždiar zo strany Okresného úradu v Poprade, kde v rámci tejto úpravy bude možnosť vysporiadania pozemku pod parkoviskom

Poslanci doporučili starostovi obce obstarat' písomné právne stanovisko právneho zástupcu k tejto záležitosti.

Doporučenie požiadavky schválené.

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva bola prítomná p. Iveta Slobodová, ktorá žiadala od p. starostu o vysvetlenie, prečo žiadosť Enrica Slobodu, jej syna, o zmenu a doplnok ÚPN-O nebola zaradená do spracovania a vysvetlenie napísaného dôvodu. Ďalej žiada o vysvetlenie, na základe čoho alebo akého zákona – definovať zákon -časť pozemku, ktorý vlastní jej syn, využíva obec ako parkovisko pred starým obecným úradom.

Poslanci po diskusii vyzvali kontrolórku obce o stanovisko k celej záležitosti „Parkovisko pred obecným úradom“. P. kontrolórka informovala poslancov, že si musí vyžiadať písomné podklady k tejto žiadosti doručenej obci od p. Slobodu.

Poslanci doporučujú p. kontrolórke obce preveriť postup spracovania a vybavenia žiadosti p. Slobodu starostom obce.

Doporučenie požiadavky schválené.

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Poslanci OcZ navrhujú schválenie predloženej Žiadosti a pripomienok ZaD spoločnosťou IMMOBAU, s.r.o. Bratislava, ktorá bola predložená na prerokovaní ZaD 2.9.2026. Prítomní zástupcovia spoločnosti IMMOBAU predložili písomné podklady žiadosti – príloha č. 1. Predložená žiadosť – príloha č. 1 schválená.

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Záver

1. Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu nasledujúceho OcZ, ktoré sa bude konať v plánovanom termíne november 2026.
2. Záverom starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť.

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš
starosta obce

Overovateľ uznesenia: Mgr. Vladimír Mačák
Zapisovateľ: Bc. Blanka Michaláková

OBEC ŽDIAR

UZNESENIE zo zasadania obecného zastupiteľstva v Ždiari.

Zasadanie obecného zastupiteľstva sa konalo 23.09.2026 o 17. 00 hod. na obecnom úrade.

Zasadanie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 19,20 hod.

Rokovanie viedol : Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 328/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Overovateľ a zapisníce

Ždiar 23.9.2026

Ing. Pavel Bekeš, starosta obce

Uznesenie č. 329/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

volí

Členov mandátovej a návrhovej komisie

Ždiar 23.9.2026

Ing. Pavel Bekeš, starosta obce

Uznesenie č. 330/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Doplnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva o bod : Riešenie vecí zo zasadnutí komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia, miestnej infraštruktúry, požiarnej ochrany, služieb a verejného poriadku a cestovného ruchu.

Ždiar 23.9.2026

Ing. Pavel Bekeš,, starosta obce

Uznesenie č. 331/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

berie na vedomie

1. Účasť poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny.
2. Informáciu o jednotlivých jednaniach starostu obce.
3. Správu o stave realizácie rozvojových aktivít obce.
 - Cyklotrasa na Strednici
 - Cyklotrasa na Spišskej Magure
 - Cesta I/66 / Strednica - Podspady /
 - Bytové domy – v riešení
 - Inteligentné zastávky – v riešení
 - Staničky – v riešení.
 - Infotabule a prístrešky – v riešení
4. Informáciu o priebehu riešenia ZaD ÚPN-O Ždiar – Bachledka.
5. Informáciu o pláne riešenia ZaD obce Ždiar.
6. Správu o stave financií k septembru 2026.
7. Informáciu o zabezpečení zimnej údržby 2026/2027.
8. Správu o hospodárení za I. polrok 2026 v ZŠ s MŠ
9. Správu o kontrolnej činnosti dodržiavania VZN o miestnom poplatku
10. Správa o kontrolnej činnosti dodržiavania GDPR nariadenia v praxi zo strany obce.
11. Správu o vývoji zberu TKO.
12. Informáciu o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Ždiar.

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 332/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č.3, ktorého súčasťou bolo aj rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ - presun finančných prostriedkov vo výške 4000,-€ z prevádzkových nákladov do kapitálových výdavkov na nákup profesionálnej umývačky riadu

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 333/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2025-26 starostovi obce ku dňu ukončenia mandátu starostu obce vo volebnom období 2022 – 2026.

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 334/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Navýšenie poplatkov v školského klubu detí a materskej školy od 1.1.2027 :

1. V školskom klube detí z 12 eur na 15 eur
2. V materskej škole z 15 eur na 18 eur

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 335/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Uloženie optického káblu v hranici pozemku KN E 743/2 pre spoločnosť O2.

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 336/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Výmenu 6 ks radiátorov v byte v obecnej bytovke.

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 337/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

požiadavku spoločnosti IMMOBAU, s.r.o. Bratislava o zaradenie obsahu žiadosti do spracovania zmien a doplnkov ÚPN- O č. 18. /príloha 1/

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 338/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

konštatuje , že

1. Uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OcZ sa plnia priebežne .
2. Nesplnené uznesenie – preventívne kontroly

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 339/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

doporučuje

Starostovi obce obstarat' písomné právne stanovisko právneho zástupcu k parkovisku pred starým obecným úradom.

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 340/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

doporučuje

Starostovi obce podať pripomienku za obec k ZaD č. 18 o nezaradení zmeny, a to parkoviska pred starým obecným úradom

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 341/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

doporučuje

p. kontrolórke obce preveriť postup spracovania a vybavenia žiadosti p. Slobodu starostom obce k parkovisku pred starým obecným úradom.

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 342/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

zamieta

Žiadosť p. Rakovského o odkúpenie časti pozemku z parcely 4515/1 k.ú. Ždiar vo vlastníctve obce .

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 343/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

zamieta

zaradenie návrhu zmeny parkoviska pred starým obecným úradom do ZaD č. 18

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Záver

1. Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu nasledujúceho OcZ, ktoré bude v novembri 2026
2. Záverom starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť.

Ždiar 23.09.2026

Ing. Pavel Bekeš
starosta obce

Overovateľ uznesenia: Mgr. Vladimír Mačák
Zapisovateľka: Bc. Blanka Michaláková