

Obec Ždiar
-stavebný úrad-
059 55 Ždiar 202

Číslo podania: 310/2024

Ždiar 29.06.2026

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa: 03.07.2026

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

VEC: Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia

Stavebník: Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení VOLTATECH a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava podal dňa 17.09.2024 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „V254 Ždiar – Podspády – Úprava VN“ na pozemkoch parc.č. KN C 141/10, 155/1, 196, 154/1, 154/2, 154/3, 154/9, 154/7, 193/4, 194/1, 156/1, 157/1, 197, 228/1, 228/3, 228/2, 228/5, 347, 228/6, 210/264 v katastrálnom území Tatranská Javorina a na pozemkoch parc.č. KN C 5560, 5396, 5395, 5393, 5543/1, 5394, 5390, 5368/1, 5368/2, 5401, 5403, 5405, 5406/1, 5358, 5540, 5412, 5413, 5354, 5413, 5414, 5415, 5416/1, 5543/2, 5419/1 v k.ú. Ždiar. Dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Obec Ždiar v danej veci vydala územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom 74/2023 zo dňa 31.07.2023.

Obec Ždiar, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe určenia Okresným úradom Prešov odbor výstavby a bytovej politiky pod číslom OU-PO-OVBP2-2022/048811-002 zo dňa 04.10.2022, v zmysle § 84 ods. 4 písm. b) zákona č. 25/2025 stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1, ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, v úradných hodinách. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak v určenej lehote svoje stanovisko neoznámia, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

V zmysle ust. § 84 ods. 4 písm. b) zákona č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov: *Doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 sa použijú na vybavenie konania začatého na stavebnom úrade do 31. marca 2025 na žiadosť stavebníka.*

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Ždiar. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, na internete alebo na dočasnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Ing. Pavel Bekeš
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

1. účastníci konania - dotknutí vlastníci, vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť priamo dotknuté - oznámi sa verejnou vyhláškou
2. VOLTATECH a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, korešpondenčná adresa: VOLTATECH a.s., Radlinského 28, 052 01 Spišská Nová Ves
3. Obec Tatranská Javorina, 059 56 Tatranská Javorina 33
4. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
5. Pozemkové spoločenstvo STREDNICA, 059 55 Ždiar 670
6. Správa Tatranského národného parku, Tatranská Lomnica 6, 059 60 Vysoké Tatry
7. PVS a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
8. Slovenská správa ciest, IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice
9. SVP, š.p., Ďumbierska 14, 041 59 Košice
10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
11. Okresný úrad Prešov odbor CD a PK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
12. Okresný úrad Poprad odbor krízového riadenia, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
13. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábrežie Jána Pavla II. 16, Poprad
14. Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
15. PVPS a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
16. SPP - Distribučná a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
17. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
18. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 821 09 Bratislava
19. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
20. Slovanet, a.s., ul. Werferova 3, Košice
21. Antik Telecom s.r.o., Čárského 10, 040 01 Košice
22. SWAN, s.r.o., ul. Juhoslovanská 2/A, 040 13 Košice
23. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice