

**OBEČ Ždiar**  
**STAVEBNÝ ÚRAD**  
**059 55 Ždiar 202**

č.j.: 361/2025

Ždiar 16.03.2026

Vybavuje: Ing. Miriam Zavacká, kontakt: miriamzavacka@gmail.com

**VEC: Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere a upustenie od ústneho pojednávania – Verejná vyhláška**

Žiadateľ: JUDr. Marek Kažimír, Harčarova 11, 040 18 Košice – Krásna ako zástupca Východoslovenskej distribučnej a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice podal dňa 28.10.2025 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu „**Individuálna bytová výstavba na kopci, Ždiar, objekt: SO 05.1 – Rekonštrukcia jestvujúcich NN rozvodov, SO 05.2 – Rozšírenie distribučných NN rozvodov, SO 06 – Napojenie odberných elektrických zariadení**“ na pozemku parc. č. KN C 2946/1, 2151, 2947/2, 2947/1, 2949, 2950/2, 2950/1, 2950/5, 2950/6, 2950/9, 2950/11, 5210/37, 5210/38, 5210/39, KN E 4511 v k.ú. Ždiar.

Stručný popis stavby:

Stavba je navrhovaná z dôvodu požiadavky investora na výstavbu 10 RD v Ždiari s pripojením do distribučnej NN siete. Vzhľadom na to, že v lokalite 10 RD v Ždiari nie je postačujúca NN sieť pre výstavbu nových rodinných domov, je potrebné zrealizovať rekonštrukciu jestvujúcej NN siete a následne rozšírenie NN siete z jestvujúcej trafostanice TS0575-0008 Obec 2 Ždiar. Rekonštrukcia po navrhovanú skriňu SR6 3/4 sa urobí v trase jestvujúcich NN káblov. Daná rekonštrukcia sa robí z dôvodu poruchovosti jestvujúcich káblov.

Obec Ždiar, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 51 ods. 1 Stavebného zákona začatie konania o stavebnom zámere účastníkom konania a dotknutým orgánom. Vzhľadom na to, že podaná žiadosť s podkladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, podľa § 53 ods. 2 Stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

S podkladmi pre vydanie rozhodnutia je možné oboznámiť sa na tunajšom stavebnom úrade, v úradných hodinách.

Podľa § 51 ods. 2 Stavebného zákona, môžu účastníci konania a dotknuté orgány svoje **námietky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.**

Podľa § 23 ods. 1 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov účastníci konania a ich zástupcovia a zúčastnené osoby majú právo nazerať do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní alebo dostať informáciu zo spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní iným spôsobom.

Podľa § 17 ods. 1 a 3 správneho poriadku, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Ing. Pavel Bekeš**  
starosta obce

Stavebný úrad upovedomuje účastníkov konania podľa § 49 Stavebného zákona o začatí konania o stavebnom zámere verejnou vyhláškou podľa § 51 ods. 3 Stavebného zákona tak, že sa oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu – Obce Ždiar. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Obce Ždiar.

Vyvesené dňa: 16.03.2026

Zvesené dňa: .....

odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

**Oznámenie sa doručí:**

1. účastníkom konania – verejnou vyhláškou
2. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
3. Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
5. PVPS a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
6. SPP - Distribučná a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
7. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Obec Ždiar – orgán územného plánovania, 059 55 Ždiar 202

**Na vedomie:**

1. JUDr. Marek Kažimír, Harčarova 11, 040 18 Košice – Krásna
2. Obec Ždiar, 059 55 Ždiar 202