



OBEC ŽDIAR

Č.j: OcUZD-68/2026/002

V Ždiari dňa 18.02.2026

OZNÁMENIE

o navrhovanej činnosti „HOTEL STREDNICA STRACHAN PRESTIGE“

Obec Ždiar, ako dotknutá obec, ako povoľujúci orgán, rezortný orgán, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať Vás informuje o navrhovanej činnosti „HOTEL STREDNICA STRACHAN PRESTIGE“, ktorá je zverejnené Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/hotel-strednica-strachan-prestige->

Navrhovateľ:

SKI CENTRUM ŽDIAR, s.r.o., Ždiar 530, 059 55 Ždiar, IČO 47 591 315 doručil dňa 27. 01. 2026 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“), podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) informáciu o navrhovanej činnosti „HOTEL STREDNICA STRACHAN PRESTIGE“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“) vypracovanú podľa prílohy č. 9a zákona.

Predmet navrhovanej činnosti:

Dobudovanie ubytovacích kapacít a služieb s cieľom zabezpečenia celoročnej využiteľnosti existujúceho lyžiarskeho areálu a jeho okolia. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v Prešovskom kraji, okrese Poprad, obci Ždiar a v katastrálnom území Ždiar. Územie, na ktorom sa má navrhovaná činnosť realizovať (hlavná stavba) je situované v ochrannom pásme Tatranského národného parku, kde podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) platí 2. stupeň územnej ochrany. Pozemky dotknuté technickou infraštruktúrou mimo hraníc hlavnej stavby sa nachádzajú na území Tatranského národného parku, kde podľa zákona o ochrane prírody a krajiny platí 3. stupeň územnej ochrany. Podľa § 103 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny sa na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa osobitného predpisu ochranné pásmo chráneného územia (§ 17 ods. 3, 7 a 8) považuje za chránené územie.

MŽP SR ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a

Obec Ždiar, 059 55 Ždiar 202

Tel: 052/ 4498107, 4498182, 4498100, web: www.zdiar.sk, e-mail: ocu@zdiar.sk

IČO: 00326780, DIČ: 2021212776



OBEC ŽDIAR

o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 54 ods. 2 písm. k) zákona, upovedomuje o tom, že dňom doručenia informácie o navrhovanej činnosti začalo konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Obec Ždiar, ako dotknutú obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, informáciu o navrhovanej činnosti bezodkladne zverejňuje spôsobom v mieste obvyklým na dobu najmenej 21 dní.

Ing. Pavol Bekeš, v.r.
starosta obce

Vyvesené dňa: 18.02.2026

Zvesené dňa: