

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Ždiar zvolaného podľa § 13 odst. 4. písm. a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a neskorších zmien a doplnkov dňa 21. 01. 2026 o 17,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Ždiari, zasadnutie ukončené o 19.00 hod.

Prítomní: Poslanci OcZ podľa prezenčnej listiny
Mgr. Mária Kovalčíková – pracovníčka OcÚ

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia OcZ
2. Kontrola uznášania schopnosti OcZ
3. Určenie overovateľa zápisnice
4. Voľba návrhovej a mandátovej komisie

5. Program OcZ :

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 5.1. Schválenie Zmluvy o dielo Ždiar – Cyklotrasa Strednica | Predkladá:
Referát rozvoja |
| 5.2. Schválenie spôsobu financovania spoluúčasti projektu Ždiar – cyklotrasa Strednica | Starosta obce |
| 5.3. Schválenie podania projektu rekonštrukcie futbalového ihriska | Referát rozvoja |
| 5.4. Informácie | |
| 5.5. Diskusia k bodom programu zasadnutiu OcZ | |
| 6. Schválenie uznesení u OcZ | |
| 7. Záver | |

K bodu č. 1, 2 a 3

Starosta obce privítal prítomných poslancov OcZ a hostí
Za zapisovateľa bola určená Mgr. Mária Kovalčíková, overovateľ zápisnice bol určený Ľubomír Nemešany

Prítomných	5	Za:	5	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 4

Prítomní poslanci schválili mandátovú v zložení Ing. Arch. Róbert Burger a, Mgr. Ľubomír Kocvár návrhovú komisiu v zložení Ľubomír Nemešany a Milan Vojtaššák. Pani Jarmila Blaščáková prišla neskôr na zástupiteľstvo a MUDr. Andrea Slodičáková a kontrolórka obce p. Božena Cmorejová sa ospravedlnili pre neúčast' na zasadnutí.

Prítomných	5	Za:	5	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 5

Bola vykonaná kontrola plnenia uznesení OcZ , uznesenia sa priebežne plnia

K bodu č. 6

P. starosta obce predložil program zasadnutia OcZ, Pán poslanec Mgr. Vladimír Mačák

požiadal dať ďalšie body programu, a to : Riešenie podnetu rodiny Slobodovej k osadeniu značiek a predĺženie termínu podania žiadostí o čiastkové zmeny. Následne bol program schválený.

Prítomných	5	Za:	5	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 5.1

Schválenie Zmluvy o dielo Ždiar – Cyklotrasa Strednica, bola doručená na Obec Ždiar na podpis, po odhlasovaní sa zmluva podpíše a zašle na spracovanie.

Prítomných	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 5.2

Schválenie spôsobu financovania spoluúčasti projektu Ždiar – cyklotrasa Strednica. Tento projekt bude financovaný zo štátu – projekt v sume 1 243 323,95 a spoluúčasť na tomto projekte bude 8% v sume 99 465,95 €, kde túto spoluúčasť financovanie nám na základe zmluvy poskytne Firma SKI CENTRUM ŽDIAR s.r.o.

Prítomných	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu 5.3.

Výzva na predkladanie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu: „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ futbalového ihriska – výzva bola opäť zverejnená, kde Obec sa môže znova zapojiť do tejto výzvy. Pán Burger povedal či vôbec bude na údržbu toho, čo v obci už je zriadené. Pán Vojtaššák povedal, že keď tam bude spoluúčasť financovania, že z akých peňazí to pôjde a či vôbec na to budú peniaze. Pán Ľubomír Nemešany a Jaroslav Strachan povedal, že by bola škoda to nevyužiť.

Prítomných	6	Za:	5	Proti:	0	Zdržalo sa:	1
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Hlasovali za 5 poslancov a pán Milan Vojtaššák sa hlasovania zdržal

K bodu 5.4.

Informácia o podaní žiadosti na pridelenie bytu do nájmu p. Antonovi Budzákovi s rodinou dočasne do ukončenia výstavby rodinného domu v Ždiari.

Prítomných	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Memorandum o partnerstve a spolupráci - spolupráca v oblasti riešenia krízových situácií v Prešovskom samosprávnom kraji. Miestne samosprávy prispievajú do fondu sumou 0,10 € na občana za Obec podľa Štatistického úradu SR

Prítomných	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Informácia o prepise vozidla na Obec na DHZ Ždiar, je to v štádiu riešenia. Stavebný úrad má dvoch zamestnancov na čiastočný úväzok, nakoľko od 01.01.2026 musí každý stavebný úrad zo zákona mať v pracovnom pomere dvoch zamestnancov. Stavbári budú vykonávať svoju činnosť v priestoroch Obecného úradu v Švabovciach a budú k dispozícii stavebníkom. Audit prebehol v novembri 2025 – ukončený bez zápisu a kontrola odpadov za minulý rok 2025 a rok 2024 bola ukončená v decembri 2025, neboli zistené žiadne nedostatky.

K bodu 5.6.

Doplnený bod Riešenie podnetu rodiny Slebodovej k osadeniu značiek.

Starosta povedal, že na komisii bude informovať poslancov k tomuto problému pani Slebodovej a osadeniu značky a poskytne informácie v akom štádiu riešenia je to ďalej.

Citujem pani Slebodovú - opätovne sa vyjadrujeme k nezákonnému osadeniu dopravnej značky – parkovisko označené dodatkovou tabuľou max. doba státia – dve hodiny na parcele č. 1935, 1937/1 v katastrálnom území Ždiar, kde výlučným vlastníkom je Enriko Sleboda, kde boli riadne tieto parcely výtýčené a zamerané geodetom a na týchto parcelách neviaznu t'archy ani bremená a nemôžu slúžiť ako príľahle plochy, ani nakoľko nemôžu slúžiť, obecná komunikácia je zapísaná na katastri z toho dôvodu nie je možné postupovať podľa zákona 66/2009. Dopravná značka parkovisko, ktorá bola odstránená na základe Okresným úradom Poprad, bola osadená bez príslušných povolení, podmienkou pre osadenie dopravnej značky je potrebný súhlas vlastníka parcely. Takýto súhlas nikdy nebol vydaný obci, ako tvrdí pán starosta dopravnú značku prebral keď prechádzali pozemky zo štátu na obce, prebrať nemohol lebo sú jasné dôkazy z google maps, že žiadna značka tam nebola, aj pán Vojsašák tvrdí to. Citujem p. Milana Vojsašáka že žijem v tejto obci 30 rokov, že táto značka tam nikdy osadená nebola, potvrdia to aj starší občania Ždiaru, svedkovia. Nie je prípustné aby starosta obce opakovane chcel zriadiť parkovanie na súkromných parcelách rodiny Slebodovej. Uvedené parcely odjakživa patria rodine Slebodovej, a nie obci ani Obecnému úradu.

Vlastniť súkromný majetok je jedno z práv SR, tak nie je možné aby starosta obce zasahoval do vlastníckych práv občanov. Obec zástupcovia starostu parkovacie miesta môže zriadiť len na obecných miestach a nie na súkromných parcelách občanov. Keďže pán starosta rodák zo Ždiaru a je zo Ždiaru ma znalosť že 99 % parciel je vo vlastníctve majiteľov. 20 rokov je pán starosta vo funkcii a týmto žiadame o nápravu a vyzývame poslancov obce Ždiar aj pána starostu Obce Ždiar aby hájili záujmy občanov. Horeuvedené parcely slúžia rodine Slebodovej č. 209 na súkromné účely.

Pán Vojsašák povedal, že nikdy tam značka nebola osadená a je tam neoprávnene osadená

K bodu 5.7.

Predĺženie termínu podávania žiadostí občanov o čiastkovú zmenu UPN O-Ždiar – žiadosti sa budú prijímať do konca 31.01.2026, do 15.02.2026 sa zosumarizujú a koncom mesiaca budú predložené na posúdenie OcZ..

K bodu 5.5

Diskusia k bodom programu zasadnutiu OcZ či už sa neukončí problém s rodinou Slebodovo, spor Rodina Slebodová a osadenie značiek - p. Nemešany poveda, či sa to už nejako vyrieši, sa neukončí celá záležitosť. Zvolaná bude stavbná komisia, kde budú poslanci informovaní o ďalšom postupe riešenia podnetu rodiny Slebodovej.

OBEC ŽDIAR

UZNESENIE

zo zasadania obecného zastupiteľstva v Ždiari.

Zasadanie obecného zastupiteľstva sa konalo 21.01.2026 o 17. 00 hod. na obecnom úrade.

Zasadanie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 19.00 hod.

Rokovanie viedol : Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 288/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Overovateľa zápisnice

Ždiar 21.1.2026

Ing. Pavel Bekeš, starosta obce

Uznesenie č. 289/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

volí

Členov mandátovej a návrhovej komisie

Ždiar 21.1.2026

Ing. Pavel Bekeš, starosta obce

Uznesenie č. 290/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Ždiar 21.1.2026

Ing. Pavel Bekeš,, starosta obce

Uznesenie č. 291/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

berie na vedomie

1. Účasť poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny.
2. Informáciu o jednotlivých jednaniach starostu obce.
3. Správu o stave realizácie rozvojových aktivít obce.
Cyklotrasa na Strednici
Plán realizácie kanalizácie dolný koniec
Futbalové ihrisko
Cesta 1/66 / Spišská Belá , Podspády /
4. Informáciu o priebehu riešenia ČZ ÚP – Bachledka.
5. Informáciu o pláne riešenia ČZ ÚP obce Ždiar.
6. Informáciu o riešení parkoviska pred obecnou budovou.
7. Informáciu o priebehu riešenia výstavby vodovodu na hornom konci obce Ždiar.
8. Informácia o priebehu inšpekcie ŽP na odpadové hospodárstvo obce Ždiar.
9. Informácia o výsledku auditu za rok 2025
10. Informáciu o prebratí IVECO DAYLY.
11. Informáciu o podaní žiadosti o legalizácii chát V . Dendisom, ktoré sú v exekučnom konaní.
12. Informáciu o schválení financií na PSK na opravu účelovej cesty po Magure v dĺžke 9 km.

Ždiar 21.01.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 292/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizácie projektu s
SKI CENTRUM ŽDIAR, s.r.o. .

Názov projektu: „ Ždiar – cyklotrasa Strednica“
Kód projektu: 401501F597
Program: 101000-Program Slovensko – SK – EFRR/KF/FST/ESF+
Priorita: 401501 – 5P1 Moderné regióny
Opatrenie: 401501R50204 - Investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre
pohybové aktivity, cykloturistiku
Špecifický cieľ: 401501R502 – RS05.2
Podpora integrovaného a inkluzívneho, sociálneho, hospodárskeho a environmentálneho miestneho
rozvoja, kultúry, prírodného dedičstva, udržateľného cestovného ruchu a bezpečnosti v iných ako
mestských oblastiach (EFRR),

Celkové oprávnené výdavky: 1 243 323,95 Eur
NFP (92%): 1 143 858,03 Eur
Spoluúčasť obce (8%): 99 465,95 Eur

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

Ždiar 21.01.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 293/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia
a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č.2025/002 Fondu na podporu
športu na projekt Modernizácia futbalového ihriska.

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných
prostriedkov z Fondu na podporu športu

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 30 %
z celkových oprávnených nákladov.

Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu *Obce Ždiar*

Ždiar 21.01.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 294/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Memorandum o partnerstve a spolupráci

Účastníci memoranda :

Nadácia PSK pre podporu rodiny

Námestie mieru 2, Prešov

PhDr. Viktor Guman v zastúpení

správca nadácie

Obec Ždiar

Ždiar 202

059 55vŽdiar
Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Ždiar 21.01.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 295/2026
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje

Dočasný prenájom trojizbového bytu v obecnej bytovke č. 257 pre Antona Budzáka, Ždiar 473, 059 55 Ždiar pre dve dospelé osoby a dve deti.

Ždiar 21.01.2026

Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 296/2026
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
ukladá

Referátu rozvoja podať žiadosť o získanie NFP na projekt „ Modernizácia futbalového ihriska“

Ždiar 21.01.2026

Ing. Pavel Bekeš, starosta obce

Uznesenie č. 297/2026
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
konštatuje , že

.Uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OcZ sa plnia pribežne.

Ždiar 21.01.2026

Ing. Pavel Bekeš , starosta obce

Uznesenie č. 298/2026
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
doporučuje

Starostovi obce uzavrieť zmluvy na zabezpečenie finančných prostriedkov spoluúčasti a finančných operácií na projekt „ Cyklotrasy Strednica „ s SKI CENTRUM ŽDIAR, s.r.o..

Ždiar 21.01.2026

Ing. Pavel Bekeš, starosta obce

Uznesenie č. 299/2026
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
doporučuje

Starostovi obce uzavrieť zmluvu o prenájme bytu v obecnej bytovke pre Antona Budzáka, Ždiar č. 473

Ždiar 21.01.2026

Ing. Pavel Bekeš , starosta obce

Uznesenie č. 300/2026
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
doporučuje

Starostovi obce uzavrieť zmluvu o prenájme bytu v zdravotnom stredisku pre Lenku Neupauerovú.

Ždiar 21.01.2026

Ing. Pavel Bekeš, , starosta obce

Záver

Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu nasledujúceho OcZ, ktoré bude február – apríl.

Záverom starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť.

Ždiar 21.01.2026

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Overovateľ uznesenia: Ľubomír Nemešany

Zapisovateľ : Mgr. Mária Kovalčíková