

OBEC ŽDIAR

UZNESENIE

zo zasadania obecného zastupiteľstva v Ždiari.

Zasadanie obecného zastupiteľstva sa konalo 12.11.2025 o 17. 00 hod. na obecnom úrade.

Zasadanie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 20,30 hod.

Rokovanie viedol : Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 259/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

1. Členov mandátovej a návrhovej komisie
2. Overovateľa zápisnice
3. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č.260/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

berie na vedomie

1. Účasť poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny.
2. Informáciu o jednotlivých jednaniach a plánovaných služobných cestách starostu.
3. Informácie o stave financií a prognóz na ďalšie obdobie.
4. Rozpočet Obce Ždiar výhľadovo na roky 2027 a 2028
5. Správu o stave realizácie rozvojových aktivít obce
Cyklotrasa na Strednici
Cyklotrasa Monková dolina
Cyklotrasa Tatranská Kotlina – Babia dolina / odpočívadlá /
Plán realizácie kanalizácie dolný koniec
Futbalové ihrisko
Bytové domy
Turistické chodníky
Cesta 1/66 / Spišská Belá , Podspády /
Pódium – Múzeum Ždiarsky dom
Staničky na smeti
Inteligentné zástavky
Informačné tabule
Výmena el. kábla na obecnom osvetlení.
Cestovný ruch / mapy + stojany, prístrešky/
6. Informáciu o konaní športových, kultúrnych podujatí / stretnutie so seniormi/.
7. Informáciu o priebehu riešenia ČZ ÚP – Bachledka Ski&&Sun
8. Informáciu o zapracovaní ÚP obce do zonácie TANAPu za účelom zaradenia územného plánu do pásma ochrany stupňa D2.
9. Informáciu o riešení právnych vecí / Bachledka, Climatic, Stanislav Sleboda/.
10. Informáciu o priebehu riešenia výstavby vodovodu na hornom konci obce Ždiar.
11. Informáciu o šetrení pripojenia na obecnú kanalizáciu a odberu pitnej vody z vlastných zdrojov a vypúšťanie povrchovej vody do kanalizácie.

12. Informáciu o zámere riešenia obsluhy na ČOV od 1.12.2025.
13. Informáciu o rekonštrukcii automatizácie regulovania vzduchu na ČOV Ždiar.
14. Správu o príprave zimnej údržby v roku 2025 / 2026.
15. Informáciu zo zasadaní predstavenstva OOCR T-S-P.
16. Správu o priebežnom plnení rozpočtu na rok 2025.
17. Informáciu o stave zberu TKO.
18. Informáciu o prijatí do pracovného pomeru dvoch zamestnancov na úsek referátu ekonomiky a údržby obecného majetku.
19. Informáciu o delegovaní členov do školskej rady a priebehu volieb členov do školskej rady
20. Informáciu o sanitácii chladiacich zariadení v dome smútku.
21. Informáciu o priebehu riešenia výstavby - Inteligentné zástavky.
22. Informáciu o príprave rekonštrukcie obecného osvetlenia a rozhlasu.
23. Informáciu o výhlade financovania obcí v roku 2025/2026.
24. Informáciu o stavebných požiadavkách.
25. Informácia o priebehu inšpekcie ŽP na odpadové hospodárstvo obce Ždiar.
26. Informáciu o prebratí IVECO DAYLY do obecného majetku.
27. Informáciu o Dohode o ukončení zmluvy o výkone činnosti PVSP.
28. Informáciu o podaní žiadosti o legalizácii chat V. Dedisom, ktoré sú v exekučnom konaní.
29. Informáciu o personálnych zmenách k 1.12.2025
30. Informáciu starostu obce o spôsobe riešenia sťažnosti Stana Slobodu na odstránenie dopravných značiek.
31. Informácie p. Slobodovej o ich požiadavkách a spôsobe riešenia ich sťažnosti.

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 261/2025

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Rozpočet Obce Ždiar na rok 2026 bez programového rozpočtovania

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 262/2025

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Poskytnutie finančného príspevku na aktívneho člena JDS z obce Ždiar podľa predloženého menného zoznamu, ktorý bude zúčtovaný do 31.12.2026.

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 263/2025

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Poskytnutie finančného príspevku pre Gréckokatolícku charitu – Dom sv. Anny, Stará Ľubovňa, pre občana obce Ždiar Jána Osvalda v sume 1000 EUR.

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 264/2025**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari****schvaľuje**

Dodatok č.1 , ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2023 o miestnej daní za ubytovanie, § 6
Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie pre účely dane o ods. 3. Ak platiteľ
dane

nepredloží evidenciu ubytovaných osôb podľa VZN č. 3/2023 §6, ods. 1 a ods. 2, Obec
Ždiar platiteľovi dane za každé samostatné ubytovacie zariadenie vyrubí pokutu:

4. 36 EUR za nepredloženie evidencie k požadovanému dátumu a za každé ďalšie
vyzvanie a nepredloženie evidencie dvojnásobok predchádzajúcej vyrubenej
pokuty.
5. 36 EUR za neúplné vedenie evidencie ubytovaných osôb v zmysle VZN č.
3/2023, §6 , ods. 1 a za každé ďalšie predložené neúplné vedenie evidencie
ubytovaných osôb dvojnásobok predchádzajúcej vyrubenej pokuty.

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 265/2025**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari****schvaľuje**

Obec Ždiar má záujem aj naďalej byť členom verejno-súkromného partnerstva MAS
Tatry - Pieniny LAG a spolupracovať na príprave a implementácii novej stratégie
miestneho rozvoja vedeného komunitou / CLLD/

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 266/2025**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari****schvaľuje**

Spracovať Urbanistickú štúdiu, ktorú predložil investor Bachledka SKI&SUN
v súlade so stavebným zákonom 50/1976, § 21, ods. 8 z dôvodu, že predložená štúdia nie
je spracovaná, ako územnoplánovací podklad pre spracovanie návrhu ZaD UPN-O Ždiar.

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 267/2025**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari****schvaľuje**

Prevod pozemkov z vlastníctva Správy Tatranského národného parku so sídlom
v Tatranskej Lomnici do vlastníctva obce Ždiar v zmysle GP č. 121/2025 zo dňa
03.07.2025. Predmetné pozemky sa využijú na rekonštrukciu lesnej cesty a chodníka pre
peších.

Pozemky :

Zastavaná plocha a nádvorie na parcele č. CKN 353/5 s výmerou 77 m² v k.ú. Ždiar

Zastavaná plocha a nádvorie na parcele č. CKN 283/6 s výmerou 34 m² v k.ú. Ždiar

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 268/2025

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
ukladá**

Referátu ekonomiky zverejniť na úradnej tabuli :
- Schválený rozpočet na ROK 2026
- VZN – zmena dane z nehnuteľnosti

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 269/2025

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
ukladá**

Referátu rozvoja obecného úradu začatie s prípravnými prácami na ZaD ÚPN obce Ždiar /územná rezerva pre plochy rekreácie a cestovného ruchu s výstavbou 17h7/ s výberom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie Urbanistickej štúdie a s výberom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ZaD UPN a spracovanie ÚPN obce Ždiar.

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 270/2025

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
ukladá**

Stavebnému úradu vydať stanovisko k žiadosti p. V. Dendisa – legalizácia chát, ktoré sú v exekučnom konaní v zmysle platného príslušného Stavebného zákona.

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 271/2025

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
konštatuje, že**

Uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OcZ sa plnia pribežne.

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Uznesenie č. 272/2025

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
ruší**

Uznesenie č. 256/2025
Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Záver

1. Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu nasledujúceho OcZ, ktoré bude 10.12.2025
2. Záverom starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť.

Ždiar 12.11.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Overovateľ uznesenia: Mgr. Ľubomír Kocvár
Zapisovateľ : Mgr. Mária Kovalčíková