

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Ždiar zvolaného podľa § 13 odst. 4. písm. a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a neskorších zmien a doplnkov dňa 25. 6. 2025 o 17,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Ždiari, zasadnutie ukončené o 19,00 hod.

Prítomní: Poslanci OcZ podľa prezenčnej listiny
Mgr. Mária Kovalčíková – pracovníčka OcÚ

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia OcZ
2. Kontrola uznášania schopnosti OcZ
3. Určenie overovateľa zápisnice
4. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
5. Kontrola plnenia predchádzajúcich Uznesení OcZ
6. Program OcZ :
 - 6.1. Rozpočtové opatrenie č. 2
 - 6.2. Schválenie záverečného účtu obce Ždiar
 - 6.3. Správa hl. kontrolóra z kontr. činnosti za 1. polrok 2025
 - 6.4. Plán kontrol na II. Polrok 2025
 - 6.5. Správa o priebežnom plnení rozpočtu za rok 2025
 - 6.6. Správa o priebehu zimnej údržby za rok 2024/2025
 - 6.7. Príprava a spracovanie projektov
 - 6.8. Žiadosti občanov
 - 6.9. Informácie starostu obce
 - 6.10. Diskusia k bodom programu zasadnutia OcZ
7. Schválenie uznesenia OcZ
8. Záver

Predkladá:

referát ekonomiky
referát ekonomiky
hlavný kontrolór
hlavný kontrolór
referát ekonomiky
referát ekonomiky
starosta obce
starosta obce
starosta obce

K bodu č. 1, 2, 3 a 4

Starosta obce privítal prítomných poslancov OcZ.

Za zapisovateľa bola určená Mgr. Mária Kovalčíková overovateľ zápisnice bol určený Mgr. .
Lubomír Kocvár, pani J. Blaščáková prišla neskôr a p. Nemešany sa ospravedlnil, že
nepríde.

Prítomných	5	Za:	5	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Prítomní poslanci schválili mandátovú v zložení: Ing. Arch. Robert Burger a Milan Vojtaššák,
návrhovú komisiu v zložení Mgr. Lubomír Kocvár a MUDr. Andrea Slodičáková

Prítomných	5	Za:	5	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 5

Bola vykonaná kontrola plnenia uznesenia OcZ , unesenia sa priebežne plnia

K bodu č. 6

P. starosta obce predložil program zasadnutia OcZ, a bol doplnený o ďalšie dva body „Schválenie územno-plánovacej štúdie – Bachledka“ a „Schválenie VZN č.1/2025 - stavebný odpad a ten bol schválený.

Prítomných	5	Za:	5	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 6.1

Referát ekonomiky predložil návrh rozpočtového opatrenia č. 2 , po prerokovaní bolo rozpočtové opatrenie schválené. Upravený rozpočet mala aj škola, kde vláda odsúhlasila túto odmenu v sume 800,- € a finančné prostriedky boli poslané na vyplatenie jednorazovej odmeny

Prítomných	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu č. 6.2

Referát ekonomiky predložil podklady na schválenie záverečného účtu obce za rok 2024, po predložení správy auditora a stanoviska hlavného kontrolóra obce, záverečný účet obce za rok 2024 bol schválený bez výhrad. .

Prítomných	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

- K bodu 6.3

Kontrolórka nezistila žiadne nedostatky pri nakladaní s finančnými prostriedkami obce. Pri hospodárení s verejnými finančnými prostriedkami obce sa dodržiava princíp hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti.

- K bodu 6.4

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2025 –vid' príloha

Prítomných	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

- K bodu 6.5

Priebežne sa plní rozpočet za rok 2025 a faktúry k dnešnému dňu má obec uhradené.

- K bodu 6.6

Financie na zimnú údržbu na mimoriadnu situáciu neboli ešte odsúhlasené vládou SR ale tieto informácie by sa mali vyriešiť do konca júla 2025

- K bodu č. 6.7

Správa o stave realizácie rozvojových aktivít obce

- Kanalizácia Kriššákovci
- Cyklotrasa na Strednici
- Cyklotrasa Monková dolina
- Cyklotrasa Tatranská Kpotlina – Babia dolina/ odpočívadla/
- Plán realizácie kanalizácie dolný koniec
- Budova polície
- Futbalové ihrisko

- Turistické chodníky
- Oprava lavičiek /pri Sintre, pri ČOV/
- Cesta 1/66 /Spišská Belá, Podspády/

K bodu č. 6.8

Žiadosti občanov - p. Stanislav Sleboda žiada odstránenie značky zo súkromného pozemku.

K bodu č. 6.9

Informácie starostu obce - starosta informoval o vývoji Dane z ubytovania platí sa priebežne, a riešiť úhrady dane s ubytovateľmi, ktorí si neplnia túto povinnosť. Správa hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2024 bol schválený. 19.6.2025 prebehol na obci audit, skontrolované veci boli v poriadku.

Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretou podľa ust. Paragraf 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. – číslo zmluvy 6763202502 číslo stavby 9006763, názov stavby Ždiar IBV, VN prípojka a TS a NN rozvody.

Starosta informoval že vymedzenie pruhu na obecnej ceste so zákazom stáťia pred výjazdom áut zo Zberného dvora

Preloženie žiadosti o príspevok o realizáciu projektu – rekonštrukcia a modernizácia pódia. Spolufinancovanie na tento projekt minimálne vo výške 10 % na celkových oprávnených nákladoch.

Zmluva o výpožičke hasičského auta. Komisia výstavby má pripraviť návrh rozpočtu na odstránenie stavby CLIMATC – RESORT s.r.o. Námestovo. Referát rozvoja zverejní oznámenie o začatí obstarávania predmetnej čiastkovej zmeny č. 18, podkladom ktorej bude výhľadová urbanistická štúdia – Bachledka do 31.07.2025. Odstráni sa informačná tabuľa na parcele č. 1940/2 k.ú. Ždiar so smerovníkom pre cyklotrasu, nakoľko obec danú informačnú tabuľu neumiestňovala a daná informačná tabuľa stojí v ochrannom pásme telesa cesty 1/66. Zriadenie uličného systému v obci Ždiar na podnet Okresného úradu Poprad. Uzavrieť dohodu s p. Vancom o splatení nákladov za stavebné úpravy v prenajatom byte započítaním s nájmom za prenájom bytu. Starosta obce chce riešiť odstránenie stavby v zmysle Exekučného konania č. 588/2023-42. Riešiť situáciu s p. Staslavom Sledodom za účelom vyriešenia umiestnenia dopravných značení.

K bodu č.6.11

Schválenie štúdie „Bachledová dolina a zverejnenie tejto štúdie, a výhľadovú urbanistickú štúdiu – Bachledka pre územnú rezervu stredisku SKI – Bachledka, ako podkladu pre čiastkovú zmenu č. 18 územného plánu lokality Bachledová dolina

Prítomných	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

K bodu 6.12

Schválenie VZN 1/2025 TKO - stavebný odpad

Prítomných	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Záver

1. Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu nasledujúceho OcZ, ktoré sa bude konať v plánovanom termíne september 2025.
Záverom starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť.

Ždiar 25. 6. 2025

Ing. Pavel Bekeš
starosta obce

Overovateľ uznesenia: Mgr. Ľubomír Kocvár
Zapisovateľ : Mgr. Mária Kovalčíková

OBEC ŽDIAR

UZNESENIE

zo zasadania obecného zastupiteľstva v Ždiari.

Zasadanie obecného zastupiteľstva sa konalo 25.06.2025 o 17. 00 hod. na obecnom úrade.

Zasadanie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 19.00 hod.

Rokovanie viedol : Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č. 227/2025

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

1. Členov mandátovej a návrhovej komisie
2. Overovateľa a zapisníce
3. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č.228/2025

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
berie na vedomie**

1. Účasť poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny.
2. Informáciu o jednotlivých jednaniach a plánovaných služobných cestách starostu.
3. Informácie s o stave financií a prognóz na ďalšie obdobie.
4. Správu o stave realizácie rozvojových aktivít obce.
 - Kanalizácia Kriššákovci
 - Cyklotrasa na Strednici
 - Cyklotrasa Monková dolina
 - Cykltrasa Tatranská Kotlina – Babia dolina / odpočívadla /
 - Plán realizácie kanalizácie dolný koniec
 - Budova polície
 - Futbalové ihrisko
 - Bytové domy
 - Turistické chodníky
 - Oprava lavičiek / pri Sintre, pri ČOV /
 - Cesta 1/66 / Spišská Belá , Podspády /
5. Informáciu o konaní športových kultúrnych podujatí.
6. Informáciu o riešení právnych vecí / Bachledka, Climatic, /.
7. Informáciu priebehu riešenia výstavby vodovodu na hornom konci obce Ždiar.
8. Informáciu o zámere rozšíriť muzeálnu činnosť o ovčiarsku expozíciu.
9. Informáciu o zámere riešenia PVS Poprad obsluhy na ČOV.
10. Správu o priebehu zimnej údržby v roku 2024 / 2025.

11. Informáciu o vykonaní kontrol v obci Ždiar – Odborom starostlivosti o životné prostredie Poprad.
12. Informáciu o výberovom konaní na odvoz TKO – firma Brantner.
13. Správu hlavného kontrolóra z kontrolnej činnosti za rok 2024.
14. Informácia z Valného zhromaždenia OOCR T-S-P.
15. Správu o priebežnom plnení rozpočtu na rok 2025.
16. Informáciu o plánovanom stretnutí s majiteľom pozemku č. 567 k.ú. Ždiar p. Hakom za účelom usporiadania vlastníckych vzťahov.

Uznesenie č. 229/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 2

Uznesenie č. 230/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Záverečný účet obce Ždiar bez výhrad.

Uznesenie č. 231/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Plán kontrol hlavného kontrolóra na II. polrok 2025.

Uznesenie č. 232/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecného bremena uzavretou podľa ust. § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. – číslo zmluvy 6763202502, číslo stavby 9006763 . názov stavby Ždiar, IBV, VN prípojka a TS a NN rozvody.

Uznesenie č. 233/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Vymedzenie pruhu na obecnej ceste so zákazom stáťia pre výjazdom aut zo Zberného dvora.

Uznesenie č. 234/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Výhľadovú urbanistickú štúdiu – Bachledka pre územnú rezervu stredisku Ski - Bachledka, ako podkladu pre čiastkovú zmenu č. 18 územného plánu lokality Bachledova dolina.

Uznesenie č. 235/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Predloženie žiadosti o príspevok a realizáciu projektu :“ Rekonštrukcia a modernizácia pódia „V rámci výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva na rok 2025, kód výzvy : MINCRŠ – OPCR-01025 a spolufinancovanie projektu minimálne vo výške 10 % z celkových oprávnených nákladov. Celkové oprávnené náklady projektu

sú vo výške 48 784,72 Eur.

Uznesenie č. 236/2025
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje

Memorandum spolupráci medzi obcou Ždiar a obcou Csopak Maďarsko.

Uznesenie č. 237/2025
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje

Zmluvu o výpožičke hasičského auta IVECO č. PHZ – OPK2 – 2025/001649 -033
obec Ždiar .

Uznesenie č. 238/2025
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje

VZN 1/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie č. 239/2025
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
ukladá

Poslancom OcZ na základe podkladov o úhrade dane z ubytovania od jednotlivých ubytovateľov riešiť úhrady spomínanej dane s ubytovateľmi, ktorí si neplnia túto povinnosť.

Uznesenie č. 240/2025
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
ukladá

Komisii výstavby pripraviť návrh rozpočtu na odstránenie stavby CLIMATIC –
RESORT s.r.o., Sama Chalupku 607/9, Námestovo.

Uznesenie č. 241/2025
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
ukladá

Referátu rozvoja zverejniť oznámenie o začatí obstarávania predmetnej čiastkovej zmeny č. 18, podkladom ktorej bude výhľadová urbanistická štúdia – Bachledka do 31.07.2025.

Uznesenie č. 242/2025
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
ruší

VZN č. 3/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady z 13.12.2024.

Uznesenie č. 243/2025
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
zamieta

Odstránenie informačnej tabule na parcele č. 1940/2 k.ú. Ždiar so smerovníkom pre cyklotrasu, nakoľko obec danú informačnú tabuľu neumiestňovala a daná informačná tabuľka stojí v ochrannom pásme telesa cesty 1/66.

Uznesenie č. 244/2025

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
zamieta**

Zriadenie uličného systému v obci Ždiar na podnet Okresného úradu Poprad.

**Uznesenie č. 245/2025
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
doporučuje**

Starostovi obce uzavrieť dohodu s p. Vancom o splatení nákladov za stavebné úpravy v prenajatom byte p. Vancom započítaním s nájmom za prenájom bytu. .

**Uznesenie č. 246/2025
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
doporučuje**

Starostovi obce zvolať riešiť s exekútorom spôsob odstránenia stavby v zmysle Exekučného konania č. 588/2023-42.

**Uznesenie č. 247/2025
Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
doporučuje**

Starostovi obce zvolať spoločné rokovanie so Stanislavom Slebodom za účelom vyriešenia umiestnenia dopravných značení.

Záver

Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu nasledujúceho OcZ, ktoré bude v riadnom termíne 24.09.2025.

Záverom starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť.

Ždiar 25.06.2025

Ing. Bekeš Pavel
starosta obc

Overovateľ uznesenia: Mgr. Ľubomír Kocvár
Zapisovateľ : Mgr. Mária Kovalčíková