

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa: 13.02.2025

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

VEC: Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby a upustenie od ústneho pojednávania

Navrhovateľ: Gabriela Mačáková, 059 55 Ždiar 322 podal dňa 16.07.2024 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Rodinný dom s ubytovaním v súkromí**“ na poz. parc.č. KN C 2988/10 v k.ú. Ždiar, prípojky vedené cez pozemok parc.č. KN C 2993/1, 2980/1, 2980/3 v k.ú. Ždiar. Dňom podania bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Obec Ždiar, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších platných právnych predpisov (stavebný zákon) a ako príslušný správny orgán podľa § 2 písm. e) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 36 ods. 1, ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení stavby známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom, a v zmysle ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, v úradných hodinách.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do **10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania o umiestnení stavby, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží o tom jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Ždiar. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, na internete alebo na dočasnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Ing. Pavel Bekeš, v.r.
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

1. účastníci konania, dotknutí vlastníci a vlastníci susedných nehnuteľností – oznámi sa verejnou vyhláškou
2. Okresný úrad Poprad odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
3. Okresný úrad Poprad pozemkový a lesný odbor, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
5. OR HaZz v Poprade, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
6. RÚVZ, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
7. PVPS a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
8. SPP – Distribučná a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
9. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
10. T-Com Slovak Telekom a.s., Poštová 18, P.O.BOX D – 30, 040 01 Košice
11. Obec Ždiar – orgán územného plánovania, 059 55 Ždiar 202

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle dátumu doručenia):

1. Gabriela Mačáková, 059 55 Ždiar 322