

OBEC Ždiar
STAVEBNÝ ÚRAD
059 55 Ždiar 202

č.j.: 204/2024

Ždiar 28.10.2024

Vybavuje: Ing. Míriam Zavacká, t.č. 0948125988

Podľa rozdeľovníka

VEC: Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia

Stavebníci: Prof. MUDr. Peter Urdzík, PhD., MPH a JUDr. Ivana Urdzíková, Slovenskej jednoty 48, 040 01 Košice podali dňa 06.06.2024 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rodinný dom“ na pozemku parc. č. KN C 1081/1, 1081/5 v k.ú. Ždiar. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Ždiar pod číslom 179/2023 zo dňa 19.01.2024.

Obec Ždiar, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších platných právnych predpisov (stavebný zákon) a ako príslušný správny orgán podľa § 2 písm. e) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, v úradných hodinách.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí, podľa ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží o tom jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Ing. Pavel Bekeš, v.r.
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

1. Prof. MUDr. Peter Urdzík, PhD., MPH, Slovenskej jednoty 48, 040 01 Košice
2. JUDr. Ivana Urdzíková, Slovenskej jednoty 48, 040 01 Košice
3. SINTRA spol. S r.o., Pluhová 2, 831 03 Bratislava
4. Jozef Siska, 059 55 Ždiar 115
5. Susanne Novak, Pilzgasse 2/A, 31 00 St. Polten, Rakúsko
6. Peter Vaverčák, 059 55 Ždiar 75
7. Ján Budzák, Boženy Němcovej 124, 563 01 Laškroun, ČR
8. Mária Szentiványiová, Záhradná 458/6, 059 52 Veľká Lomnica
9. Jozef Budzák, Vlastina 848/38, 161 00 Praha 6, ČR
10. Mgr. Monika Majerová, PhD., Záhrady 768/32A, 916 26 Zavar
11. Slovenská správa ciest, IVSC, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice
12. Okresný úrad Prešov odbor CD a PK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
13. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
14. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
15. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
16. PVPS a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
17. SPP – Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava
18. T-Com Slovak Telekom a.s., Poštová 18, P.O.BOX D-30, 040 01 Košice
19. OR HaZz v Poprade, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
20. Okresný úrad Poprad odbor pozemkový a lesný, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad

Doručí sa formou verejnej vyhlášky

1. neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy (vlastníkom pozemku parc.č. KN C 1061/1, 1061/2 v k.ú. Ždiar) – oznámi sa verejnou vyhláškou

Toto oznámenie je verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 1 správneho poriadku a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku musí byť zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Ždiar na dobu 15 dní. Posledný deň zverejnenia sa považuje za deň doručenia písomnosti

29.10.2024

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

