

OBEC Ždiar
-STAVEBNÝ ÚRAD-
059 55 Ždiar 202

Č.j.: 24/2024

Ždiar 05.06.2024

Mgr. Marianna Bekešová, 059 55 Ždiar 513
v zastúpení Stavebný inžiniering, s.r.o., Hraničná 5, 058 01 Poprad

ROZHODNUTIE
VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Navrhovateľ: Mgr. Marianna Bekešová, 059 55 Ždiar 513 v zastúpení Stavebný inžiniering, s.r.o., Hraničná 5, 058 01 Poprad podal dňa 17.01.2024 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Rozšírenie distribučného plynovodu“ na pozemku parc. č. KN C 5433/111, 4509/10, 5433/110, 2581/28, 5433/29, 4509/2 v k.ú. Ždiar.

Obec Ždiar, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v platnom znení v spojení s ust. § 2 písm. e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, prerokovalo návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdilo návrh podľa § 37 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Na základe toho vydáva podľa § 39 a § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

územné rozhodnutie o umiestnení stavby

„Rozšírenie distribučného plynovodu“ na pozemku parc. č. KN C 5433/111, 4509/10, 5433/110, 2581/28, 5433/29, 4509/2 v k.ú. Ždiar tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia, pre navrhovateľa:

Mgr. Marianna Bekešová, 059 55 Ždiar 513
v zastúpení Stavebný inžiniering, s.r.o., Hraničná 5, 058 01 Poprad

Za dokumentáciu pre územné rozhodnutie zodpovedný projektant: Ing. Ján Tomko – BET, A. Sládkoviča 449, Štrba, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 0497*A*5-2,4,5

Popis stavby:

Jedná sa o rozšírenie distribučného plynovodu k objektu súpisné číslo 806. Napojenie rozšírenia distribučnej siete na existujúcu distribučnú sieť D 32 PE, PN 100, PE 100 sa prevedie vsadením T-kusu Frialen TA (KIT) 32-32-32 s predĺženou odbočkou a objímkou MB.

Dĺžka distribučného plynovodu D32*3, PN100, PE100 286,00 m

Počet pripojovacích plynovodov 3

Dĺžka plynovodu D32*3, PE100, PN100 24,00 m

Dĺžka plynárenského zariadenia 300,00 m

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v súlade s priloženou situáciou umiestnenia stavby, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť spracovaná oprávnenými osobami v zmysle ust. § 45 a § 46 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi.
3. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť spracovaná v súlade s ust. § 47 stavebného zákona, v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi a v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude vypracovaná so všetkými náležitosťami podľa ust. § 9 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
5. Pri spracovaní projektu stavby je navrhovateľ a spracovateľ projektu stavby povinný rešpektovať vyjadrenia, stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, vydávané podľa osobitných predpisov:
 - Krajský pamiatkový úrad Prešov pod číslom KPUPO-2023/23370-2/99819/Lk zo dňa 11.12.2023
 - Okresný úrad Poprad odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny pod číslom OU-PP-OSZP-2023/018223-004 zo dňa 19.07.2023
 - PVPS a.s. Poprad pod číslom 15427/2023, 15880/2023 zo dňa 14.06.2023
 - VSD a.s. Košice pod číslom 16603/2023 zo dňa 18.07.2023
 - SPP – Distribúcia a.s. Bratislava pod číslom TD/PS/0061/2023/Hy zo dňa 28.04.2023

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Podľa ustanovenia § 40 ods.4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania: - bez podaných námietok.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ: Mgr. Marianna Bekešová, 059 55 Ždiar 513 v zastúpení Stavebný inžiniering, s.r.o., Hraničná 5, 058 01 Poprad podal dňa 17.01.2024 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Rozšírenie distribučného plynovodu“ na pozemku parc. č. KN C 5433/111, 4509/10, 5433/110, 2581/28, 5433/29, 4509/2 v k.ú. Ždiar. K žiadosti bolo doložené 2 x dokumentácia pre územné rozhodnutie, stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, splnomocnenie, odborné stanovisko TI, a.s. Košice.

Obec Ždiar stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznámil dňa 04.03.2024 začatie územného konania o umiestnení stavby známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy, a v zmysle ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania, pričom určil lehotu – 7 pracovných dní, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu, stavebný úrad v zmysle ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie konania verejnou vyhláškou. Zároveň upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V určenej lehote neboli podané žiadne námietky a pripomienky.

Orgánom štátnej správy a organizáciám, ktorým v územnom konaní prináleží právo postavenia dotknutého orgánu štátnej správy, ktorým bolo oznámenie o začatí konania doručené a do stanoveného termínu sa k umiestneniu stavby nevyjadrili stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia (§ 36 ods.3 stavebného zákona).

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Tunajší úrad v konaní posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa ust. § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani neohrozuje životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Rozhodnutím o umiestnení predmetnej stavby podľa podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, nedôjde k ohrozeniu záujmov spoločnosti ani neprimeranému obmedzeniu, či ohrozeniu práv a právom chránených záujmov účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa prílohy zákona č. 439/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony bol uhradený do pokladne Obce Ždiar.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Ždiar, 059 55 Ždiar 202.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. Pavel Bekeš
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Ždiar. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, v miestnom rozhlase, na internete alebo na dočasnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: 6.6.2024

Zvesené dňa:

.....
pečiatka a podpis

.....
pečiatka a podpis

Rozhodnutie sa doručí:

1. účastníci konania, dotknutí vlastníci a vlastníci susedných nehnuteľností – oznámi sa verejnou vyhláškou

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle dátumu doručenia):

1. Mgr. Marianna Bekešová, 059 55 Ždiar 513
2. Marián Adamják, 059 55 Ždiar 652
3. Jozef Adamják, 059 55 Ždiar 652
4. Janka Adamjáková, 059 55 Ždiar 652
5. Stavebný inžiniering, s.r.o., Hraničná 5, 058 01 Poprad
6. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
7. Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
9. RÚVZ, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
10. PVPS a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
11. SPP - Distribučná a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
12. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. T-Com Slovak Telekom a.s., Poštová 18. P.O.BOX D-30, 040 01 Košice

