

Obec Ždiar
-stavebný úrad-
059 55 Ždiar 202

Jozef Fabrici
055 52 Kojšov 23

Číslo podania
55/2023

Vybavuje/telefón
Ing. Miriam Zavacká/ 0948125988

Ždiar
08.12.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: Výzva na doplnenie podania a prerušenie konania

Stavebník: Jozef Fabrici, 055 52 Kojšov 23 podal dňa 15.02.2023 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rodinný dom - novostavba” na pozemku parc.č. KN C 311/7 v k.ú. Ždiar, vodovodná prípojka navrhovaná cez pozemky parc.č. KN C 311/10, 311/4, 311/12, 4560/5, 307/3, 4544/38 v k.ú. Ždiar.

Správny orgán oznámil dňa 13.10.2023 začatie konania v predmetnej veci účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, a upustil od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia, pričom určil lehotu na podanie námietok a pripomienok. V priebehu konania bolo správnym orgánom zistené, že podanie je potrebné doplniť o ďalšie náležitosti potrebné pre vydanie rozhodnutia v danej veci.

Vzhľadom k tomu, že podanie neobsahuje potrebné náležitosti v zmysle ust. § 8 Vyhľadky č. 453/2000 Z.z. obec ako príslušný správny orgán

vyzýva

podľa ust. § 60 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov účastníka konania: Jozef Fabrici, 055 52 Kojšov 23, aby svoje podanie doplnil o nasledovné doklady:

- stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Ďumbierska 14, Košice – k navrhovanej vodovodnej prípojke cez vodný tok
- stanovisko Okresného úradu Poprad odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa v zmysle ust. § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona – k navrhovanej vodovodnej prípojke

Na doplnenie podania správny orgán určuje lehotu **90 dní odo dňa doručenia** tejto výzvy.

V zmysle ust. § 60 ods. 1 stavebného zákona: *Ak predložená žiadosť o stavebné povolenie, najmä dokumentácia neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby alebo udržiavacích prác na nej alebo ak sa v dokumentácii nedodržia podmienky územného rozhodnutia, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil, prípadne aby ju uviedol do súladu s podmienkami územného rozhodnutia, a upozorní ho, že inak stavebné konanie zastaví.*

Podľa ust. § 29 ods.4 správneho poriadku správny orgán v konaní bude pokračovať z vlastného podnetu, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Rozhodnutie

Obec Ždiar, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku

preruší

konanie vo veci žiadosti o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „Rodinný dom - novostavba“ na pozemku parc.č. KN C 311/7 v k.ú. Ždiar, vodovodná prípojka navrhovaná cez pozemky parc.č. KN C 311/10, 311/4, 311/12, 4560/5, 307/3, 4544/38 v k.ú. Ždiar, do doby stanovenej na doplnenie predpísaných náležitostí.

Odôvodnenie

Stavebník: Jozef Fabrici, 055 52 Kojšov 23 podal dňa 15.02.2023 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rodinný dom - novostavba“ na pozemku parc.č. KN C 311/7 v k.ú. Ždiar, vodovodná prípojka navrhovaná cez pozemky parc.č. KN C 311/10, 311/4, 311/12, 4560/5, 307/3, 4544/38 v k.ú. Ždiar.

Správny orgán oznámil dňa 13.10.2023 začatie konania v predmetnej veci účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, a upustil od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia, pričom určil lehotu na podanie námietok a pripomienok. V priebehu konania bolo správnym orgánom zistené, že podanie je potrebné doplniť o ďalšie náležitosti potrebné pre vydanie rozhodnutia v danej veci.

V predmetnom konaní bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania. Stavebník bol riadne upozornený na právne následky nedoplnenia podania v určenom termíne.

V zmysle ust. § 60 ods. 1 stavebného zákona: *Ak predložená žiadosť o stavebné povolenie, najmä dokumentácia neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby alebo udržiavacích prác na nej alebo ak sa v dokumentácii nedodržia podmienky územného rozhodnutia, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil, prípadne aby ju uviedol do súladu s podmienkami územného rozhodnutia, a upozorní ho, že inak stavebné konanie zastaví.*

Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku z dôvodov uvedených v tomto ustanovení správny orgán konanie preruší. V konaní bude pokračovať, len čo odpadne prekážka, pre ktorú sa konanie prerušilo. Počas prerušenia konania lehoty podľa tohto zákona neplynú (§ 29 ods. 5).

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.

Ing. Pavel Bekeš
starosta obce

Doručí sa:

1. Jozef Fabrici, 055 52 Kojšov 23
2. Viera Imrichová, Petržalská 1639/10, 060 01 Kežmarok
3. Ing. Anna Klocková, Huszova 261/9, 058 01 Poprad
4. Vladimír Andráš, 925 52 Šoporňa 737
5. Ing. Ruben Vidlička, Slnečná 38, 919 27 Dolné Lovčice
6. Vlasta Vidličková, Slnečná 38, 919 27 Dolné Lovčice
7. Libuše Gallagher, Lanškrounská 1606/22, 060 01 Kežmarok
8. Boris Hnat, Tatranská 201, 059 52 Veľká Lomnica
9. Andrea Hnatová, Tatranská 201, 059 52 Veľká Lomnica
10. Bc. Zdenko Vanc, 059 55 Ždiar 775
11. Katarína Vancová, 059 55 Ždiar 775
12. Zuzana Šoltýsová, K. Kuzmányho 1586/35, 060 01 Kežmarok
13. Pavol Pitoňak, P.J.Šafárika 1260/22, 060 01 Kežmarok
14. Peter Pitoňak, P.J. Šafárika 1260/22, 060 01 Kežmarok
15. Eva Jasenčáková, Šrobárova 2610/6, 058 01 Poprad
16. Paul Gallagher, 29 Barbel Avenue Basingstoke, RG 21 4PA, Spojené kráľovstvo
17. Viera Sisková, Tatranská 778/15, 059 01 Spišská Belá
18. Ružena Olšavská, Gen. L. Svobodu 659/10, 059 01 Spišská Belá
19. Ing. Katarína Turošíková, Tichá 474/17, 040 01 Košice - projektant
20. Bc. Maroš Zelenák, MBA, Sládkovičova 21, 080 01 Prešov - stavebný dozor
21. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Ďumbierska 14, 040 01 Košice

Doručí sa formou verejnej vyhlášky

1. neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy (spoluvlastníkom poz. parc.č. KN C 311/12, 4560/5, 307/3, 311/10, 311/4 v k.ú. Ždiar) – oznámi sa verejnou vyhláškou

Toto oznámenie je verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 1 správneho poriadku a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku musí byť zverejnené na úradnej tabuli na webovom sídle Obce Ždiar na dobu 15 dní. Posledný deň zverejnenia sa považuje za deň doručenia písomnosti

Vyvesené dňa: 12.12.2023

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.