

OBEC ŽDIAR

UZNESENIE

zo zasadania obecného zastupiteľstva v Ždiari.

Zasadanie obecného zastupiteľstva sa konalo 28.09.2022 o 17. 00 hod. na obecnom úrade.

Zasadanie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 19.45 hod.

Rokovanie viedol : Ing. Pavel Bekeš – starosta obce

Uznesenie č.273/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

1. Členov mandátovej a návrhovej komisie
2. Overovateľa zápisnice
3. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č.274/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

berie na vedomie

1. Účasť poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny.
2. Informáciu o jednotlivých jednaniach a plánovaných služobných cestách starostu.
3. Informáciu o činnosti OOCR T-S-P, Asociácie horských sídiel, MAS – Zamagurie IROP, Spoločný stavebný úrad.
4. Správu o stave realizácie rozvojových aktivít obce.
 - Zberný dvor
 - Kanalizácia Kriššákovci
 - Zelené obce
 - Cyklotrasa na Strednici
 - Očíslovanie podperných bodov na zlepšenie orientácie
 - Oporný múr pri ČOV
 - Osadenie cvičiacich strojov
 - Osadenie reklamy na začiatku obce
 - Osadenie staníc na odpad
5. Informáciu o priebežnom plnení rozpočtu obce
6. Informáciu o príprave volieb do orgánov samosprávy
7. Informáciu o menovaní riaditeľky ZŠ s MŠ
8. Učebný plán ZŠ s MŠ na rok 2022/2023
9. Správu o stave financií v ZŠ s MŠ
10. Prieskum trhu na zimnú údržbu obecných ciest na rok 2022/2023
11. Vzdanie sa poslaneckého mandátu Mgr. Jany Andrášovej
12. Informácia o riešení bezpečnosti a odvodnenia vozovky 1/66 – reklamácia
13. Informáciu o priebehu ČZ ÚP obce Ždiar
14. Informáciu o priebehu opravy obecných ciest
15. Informáciu o oprave oplotenia cintorína

16. Informáciu o preskúmaní zákonnosti na základe podnetu Rímskokatolíckej cirkvi ,
Farnosť Ždiar.
17. Informáciu o vakcinácii líšok

Uznesenie č.275/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
volí**

Hlavného kontrolóra obce Ždiar na roky 2022- 2028
Za hlavného kontrolóra obce bola zvolená Božena Cmorejová.

Uznesenie č.276/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
volí**

Prísediaceho trestného senátu Okresného súdu v Poprade

Za prísediaceho trestného senátu Okresného súdu v Poprade bol zvolený
JUDr. Martin Paulovič.

Uznesenie č.277/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Rozpočtové opatrenie č. 4 / príloha /.

Uznesenie č.278/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Odkúpenie pozemku za hasičskou zbrojnicou parc. č. 3787/1 o výmere 424 m2.

Uznesenie č.279/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

zaradenie žiadosti na zapracovanie do ZaD č.17 ÚPN-O Ždiar
Pozemkové spoločenstvo Strednica, Ždiar
Urban Pro Košice
Júlia Vojtaššáková, 180
Jaroslav a Jana Strachan, 646
Zorland, s.r.o., 695
Marián Adamják, 652
Ján Mačák, 248
Mária Šiffelová, Spišská Nová Ves
Štefan Zoričák, 482
Stanislav Bekeš, 513
Marián Bekeš, 491
František Pitoňák, 387
Mária Pitoňáková, 388
Stanislav Pitoňák, 678
Beáta Kriššáková, 645
Róbert Mačák, 325
Lucia Pacanovská, 644

Norbert Michalák, 296
František a Veronika Zoričák, 356
Radoslav Pitoňák, 504
Štefan Suchanovský, Lendak
Zdenko Bekeš, 321
Anna Damerová, 362
Jozef Zoričák, 463
Daniela Kocvárová, 313
Martin Vnenčák, Kežmarok
Zuzana Mačáková, 281
Vladimír Mačák, 281
Pavol Pitoňák, Stará Ľubovňa
Ján a Júlia Mačák, 248
Ladislav Mačák, 268
Daniela Kušmireková, Kežmarok
Milan Svitana, Kežmarok
Stanislav a Nikola Pitoňák, 678 – 505
Matúš Čontošfalský, Košice
Tatiana Hricová, Bratislava
Róbert Burger, 237
Štefan Budzák, 473
Vladimír Andráš, 205
Stanislav Sleboda, 209
Igor Budzák, 176
Zuzana a Jozef Kriššák, 199
Veronika Mačáková, 725
Jaroslav Olekšák, 97
Sandra Gancarčíková, 529
Ondrej Andráš, Poprad
Bohumil Slodičák, 106
Anna Jakobovičová, Košice
Marta Pitoňáková, 678
Margita Tyborová, Spišská Belá
Štefan Bekeš, Svätý Jur
IMMOBAU s.r.o. Bratislava
SKI CENTRUM Ždiar. s.r.o.
Eduard Heldák, 27
Peter Nemešany, 632
Alžbeta Spirčáková, 11
Zoltán Korosi, Tešedíkovo
Alena Šugareková, Hniezdne
Drahomíra Beňová-Vargovská, Poprad
Anna Lishman, 83
Jozef Monka ml. 471
Obec Ždiar

Uznesenie č.280/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Blaščacká dolina :

1. Žiadna nová plánovaná výstavba, len oprava jestvujúcich objektov - v dôsledku, že nie je vybudovaný vodovod, kanalizačný zberač a ani sa v blízkej budúcnosti neuvažuje o ich výstavbe

Uznesenie č.281/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Ždiar - Antošovský vrchná časť

1. Vrchná časť / od parcely č. 602 smerom do Bachledovej doliny /
Žiadna plánovaná výstavba nových budov, len oprava jestvujúcich objektov.
- z dôvodu, že nie tam vybudovaná prístupová cesta, nie ja tam vybudovaný vodovod, nie je tam vybudovaný kanalizačný zberač a do budúcnosti sa neplánuje žiadna ich výstavba.
2. Spodná časť / od parcely č. 889 smerom k Blaščackému potoku /
 - plánuje sa výstavba rodinných domov v dôsledku možného prístupu z pozemkov žiadateľov na obecnú komunikáciu
 - v budúcom období pri rekonštrukcii vodovodného potrubia bude vybudovaný vodovod aj na pozemky v dolnej časti
 - v tejto časti je plánované vybudovanie kanalizačného zberača
 - je možný odvod vyčistenej vody z ČOV do miestneho potoka

Uznesenie č.282/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

schvaľuje

Ždiar - Bachledová dolina

Horný koniec - od parcely č. 426/2 smerom k vodojemu žiadna- výstavba nových stavieb :

- nie je prístupová cesta k pozemkom
- nie je kanalizácia
- veľká zahustenosť nehnuteľnosti s ohľadom na PRLA
- do budúcnosti nie ja plánovaná výstavba inžinierskych a technických sietí

Stredisko – SKI Bachledka

potrebné Ku žiadosti o stavebné povolenie na objekty rekreácie a cestovného ruchu je

predložiť :

- zriadené prístupové komunikácie k budúcim nehnuteľnostiam
- postačujúcu kapacitu ČOV pre už vybudované objekty a tiež pre plánované objekty rekreácie a cestovného ruchu
- vybudovanie technickej infraštruktúry pre plánovanú výstavbu objektov rekreácie a cestovného ruchu
- 20 % zastavanosť na každý samostatný objekt /min. plocha stavebného pozemku pre penzión 1200 m² /, max. zastavanosť 250 m².
- ku každému stavebnému objektu rekreácie a cestovného ruchu zriadiť samostatné parkoviská, bez zásahu do jestvujúcich parkovacích plôch.
- nezvyšovať počet objektov cestovného ruchu

Uznesenie č.283/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Zastavané územie obce Ždiar nerozširovať, zastavané územie obce rozvíjať v nadväznosti na existujúcu funkčnú štruktúru a komunikačnú sieť.

Uznesenie č.284/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Oprava – rekonštrukcia existujúcich drevených stavieb v celom katastri obce Ždiar – mimo zastavaného územia - len na hospodárske účely - nie na ubytovanie, nie na zriaďovane útulkov, nie na rekreačné a poľovnícke chaty.

Uznesenie č.285/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Prenosné montované domy , pojazdné obytné domy na ubytovanie – v celom katastri obce Ždiar je zakázané umiestňovať.

Uznesenie č.286/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

K navrhovaným pozemkom v územnom pláne kde nie sú prístupové cesty, doriešiť prístupové cesty pred vydaním stavebného povolenia..

Uznesenie č.287/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Na prekopanie obecnej cesty, zásahu do telesa obecnej cesty, opravy poškodenia cestného / telesa, rigolu, mosta, chodníka /je potrebné povolenie, ktoré vydáva stavebný úrad obce Ždiar. Žiadateľ s podaním žiadosti doloží zmluvu s firmou spôsobilou na opravu požadovanej veci, že požadovanú službu vykoná, až potom bude vydané povolenie na zásah do cestného telesa na náklady žiadateľa. Žiadateľ zodpovedá za kvalitu vykonanej opravy po dobu 24 mesiacov.

Uznesenie č.288/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Odmenu hlavnému kontrolórovi obce pri ukončení jeho dlhoročnej práce hlavného kontrolóra obce Ždiar – 1000 EUR.

Uznesenie č.289/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

Starostovi obce preplatenie nevyčerpanej dovolenky – ukončenie volebného obdobia.

Uznesenie č.290/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
schvaľuje**

zoznam nezaradených žiadostí na zapracovanie do ZaD č. 17 ÚPN-O Ždiar

Marek Mikluš, Nemecko
Alpha Apartments, s.r.o. Praha
Pavel Krasuľa, 535
M+B, s.r.o. , 460
Gabriela Wallová, 357
Darina Kriššáková, 270
JIMBO Invest, Prievidza
Ing. Richard Korál, Poprad
Marcel Budzák, 473
Mária Martonová, Šuňava 62
Božena Skokanová, Šuňava 527
Milan Bachleda, 88
Božena Jakubčová, Kežmarok
Angela Palková, Prešov
Monika Lizáková, 355
Lýdia Špirková a Martin, 28
Matúš Zelený, Spišská Nová Ves
Andrej Krasuľa a Mirka, 413
Ladislav Zoričák, Nová Lesná
Jozef Jašňák, Lendak
Pavol Bekeš, 415
Ján Gallik, 318
Veronika Zoričáková, 356
František Zoričák, 356
Stanislav Bekeš, 638
Štefan Pitoňák, 504
Nikola Kriššáková, 200
Anna Olekšáková, Hozelec
Juraj Simčák, Tatranská Lomnica
Peter Simčák, Tatarnská Lomnica
Eduard Olekšák, Hozelec
Anna Baltazarovičová, Podolíneec
SKZ group, s.r.o. 530

Uznesenie č.291/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
konštatuje, že**

Uznesenia z predchádzajúceho OcZ sú splnené.

Uznesenie č.292/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
konštatuje, že**

Uznesenie o vykonaní preventívnych kontrol nebolo splnené .

Uznesenie č.293/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Ždiari
konštatuje, že**

Požiadavky Rímskokatolíckej cirkvi farnosti v Ždiari sa budú riešiť v ďalšom období :

1. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi farnosti Ždiar o vydanie VZN na ustanovenie pásma pohrebiska – ochranného pásma v rozsahu 50 m od hranice pozemku súčasného pohrebiska.
2. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi farnosti Ždiar na zmenu územného plánu s vyznačením ochranného pásma pohrebiska.
3. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi farnosti Ždiar, aby parcela č. C-KN 3113 v k.ú Ždiar zapísaná ma liste vlastníctva LV č. 773 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi farnosti Ždiar bola čiastkovou zmenou územného plánu obce Ždiar vyznačená ako parcela pre pohrebisko.

Uznesenie č.294/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ždiari

doporučuje

Starostovi obce riešiť odkúpenie parc. č. 3198,3198/1, 3198/4, 3199/2, 3200/1 za účelom rozšírenia cintorína.

Záver

1. Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu nasledujúceho OcZ, ktoré sa bude konať v plánovanom termíne /25. november 2022 /.
2. Záverom starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť.

Ždiar 28.09.2022

Ing. Bekeš Pavel
starosta obce

Overovateľ uznesenia: Ing. Štefan Zoričák

Zapisovateľ : Jana Olekšáková