

**Obec Ždiar**  
**-stavebný úrad-**  
**059 55 Ždiar 202**

Číslo podania: 117/2021

Ždiar 20.03.2023

Vybavuje: Ing. Miriam Zavacká, t.č. 0948/125988

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

**VEC: Oznámenie o pokračovaní spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním, spojené so zmenou v užívaní stavby a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia**

Stavebníci: Ing. Milan Hric a Tatiana Hricová, Vyšehradská 3033/5, 851 06 Bratislava v zastúpení Stavebný inžiniering, s.r.o., Hraničná 5, 058 01 Poprad podali dňa 21.05.2021 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Prístavba a zmena rodinného domu na rodinný dom s ubytovaním v súkromí“ súpisné číslo 191, na pozemku parc. č. KN C 1826/1, 1826/2, 1826/3 v k.ú. Ždiar. Dňom podania bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním, spojené so zmenou v užívaní stavby.

Obec Ždiar – stavebný úrad v predmetnej veci vydal stavebné povolenie pod číslom 117/2021 zo dňa 22.11.2021. Okresný úrad Prešov odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy vydal rozhodnutie pod číslom OU-PO-OVBP2-2022/018313-002 zo dňa 03.05.2022, ktorým rozhodnutie prvostupňového orgánu zrušil a vec vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie.

Obec Ždiar, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších platných právnych predpisov (stavebný zákon) a ako príslušný správny orgán podľa § 2 písm. e) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 39a ods. 4 a § 61 ods.1 stavebného zákona v spojení s ust. § 85 ods. 2 stavebného zákona pokračovanie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním spojeného so zmenou v užívaní stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade (stretnutie je potrebné si vopred dohodnúť mailom na: miriamzavacka@gmail.com, príp. na t.č. 0948/125988), v úradných hodinách.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak v určenej lehote svoje stanovisko neoznámia, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Ing. Pavel Bekeš, signet**  
starosta obce

**Doručí sa:**

1. Stavebný inžiniering, s.r.o., Hraničná 5, 058 01 Poprad
2. Ján Grotkovský, 059 55 Ždiar 477
3. Miroslava Grotkovská, 059 55 Ždiar 477
4. Matúš Čontošfalský, Alžbetina 674/18, 040 01 Košice
5. Lucia Čontošfalská, Opatovská cesta 153, 040 01 Košice
6. Michal Mačák, Laborecká 1854/14, 066 01 Humenné
7. Ing. Darina Krasnovská, Zakarpatská 5, 071 01 Michalovce
8. Viera Pandošová, Lackovce 158, 066 01 Humenné
9. Mgr. Jana Bučeková, Hažín nad Cirochou 192, 067 83 Kamenica nad Cirochou
10. VSS Košice, s.r.o. v likvidácii, Mlynárska 19, 040 01 Košice
11. Ján Svocák, Osloboditeľov 893/19, 059 01 Spišská Belá
12. Alfonz Svocák, Osloboditeľov 898/25, 059 01 Spišská Belá
13. Mária Meráková, Třebíčska 1833/1, 066 01 Humenné
14. Ing. arch. Róbert Burger, 059 55 Ždiar č. 237 – projektant
15. Okresný úrad Poprad odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábrežie Jána Pavla II. 16, Poprad
16. Okresný úrad Poprad pozemkový a lesný odbor, Nábrežie Jána Pavla II. 16, Poprad
17. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
18. OR HaZz, Huszova 4430/4, Poprad
19. RÚVZ, Zdravotnícka 3, Poprad
20. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
21. PVPS a.s., Hraničná 662/17, Poprad
22. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava
23. T-Com Slovak Telekom a.s., Poštová 18, P.O.BOX, 040 01 Košice

**Doručí sa formou verejnej vyhlášky**

1. neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy (spoluvlastníkom poz. parc.č. KN C 1834/2 v k.ú. Ždiar - VSS Košice, s.r.o. v likvidácii, Mlynárska 19, 040 01 Košice) – oznámi sa verejnou vyhláškou

Toto oznámenie je verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 1 správneho poriadku a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku musí byť zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Ždiar na dobu 15 dní. Posledný deň zverejnenia sa považuje za deň doručenia písomnosti

Vyvesené dňa: 20.03.2022

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

